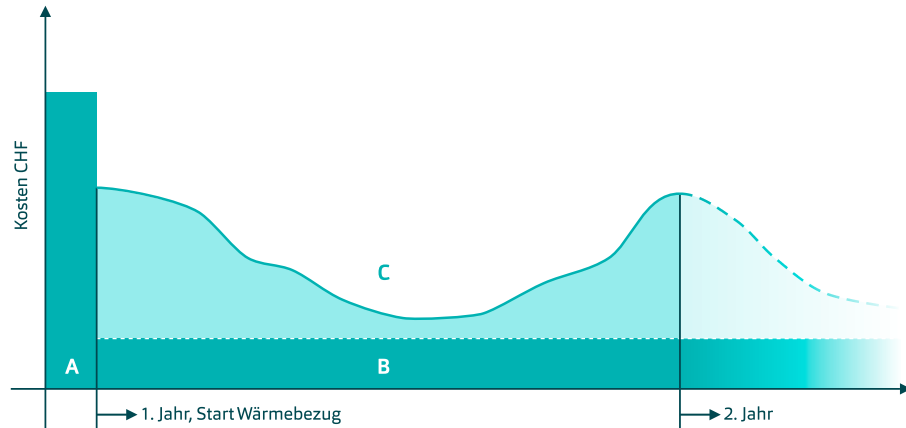


# Installations- und Energiekosten

Bei der Erschliessung Ihres Objektes bezahlen Sie einen einmaligen Anschlusskostenbeitrag, der sich an den effektiven Kosten für den Hausanschluss bemisst.

Während der Vertragsdauer bezahlen Sie als Kunde einen Grundpreis, welcher sich an der installierten Leistung bemisst. Die effektiv bezogene Wärme wird über den Wärmepreis abgerechnet. Beide Preiskomponenten werden jährlich dem Landesindex der Konsumentenpreise (LIK) angepasst.



A – Einmalige Anschlusskosten, Installationskosten für sekundäre Anpassungen und Wärmeverteilung

B – Jährliche Grundkosten (fix)  
(Grundpreis in CHF pro kW)

C – Wärmekosten (variabel)  
(Wärmepreis in Rp. pro kWh)



V 1.0

## Weitere Informationen

Sie interessieren sich für einen Anschluss am Wärmeverbund Haldenstein? Wir stehen Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch zur Verfügung und beraten Sie rund um den Wärmeverbund und Ihren Anschluss.



## Wärmeverbund Haldenstein

Wärme aus Holz



IBC Energie Wasser Chur  
Felsenastrasse 29, 7000 Chur  
Kundendienst  
+41 81 254 48 00, info@ibc-chur.ch

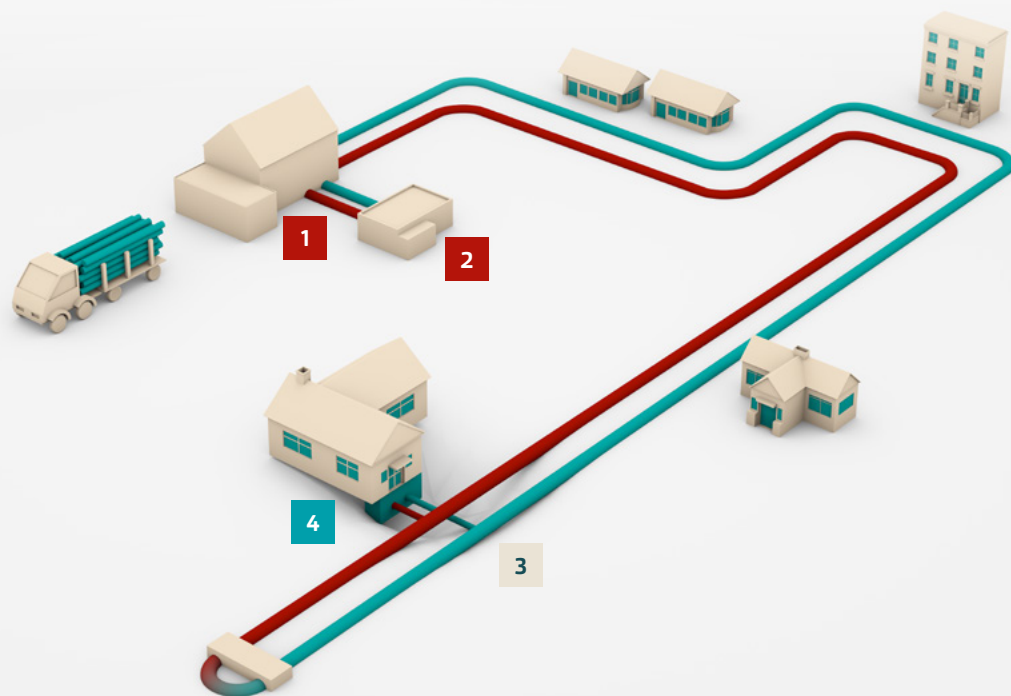
**IBC**  
Gut versorgt.

**IBC**  
Gut versorgt.



# Funktionsschema Wärmeverbund

Als Wärmequelle steht eine Holz-Hackgut-Heizung in einer eigens erstellten Zentrale zur Verfügung. Weiter ist eine Holz-Pellet-Heizung dezentral eingebunden, was einen optimalen Betrieb sowohl im Nenn- wie auch Teillast ermöglicht. Die Wärme wird in Form von 65–80 Grad heissem Wasser über ein gut isoliertes Leitungsnetz zum Kunden transportiert. Dort wird die Wärme des Wassers über einen Wärmetauscher an das Heizungssystem des Gebäudes übertragen. Die bezogene Wärme wird durch einen Wärmezähler erfasst und abgerechnet. Das abgekühlte Wasser wird über eine zweite Leitung zur Heizzentrale zurückgeleitet, wo es wiederum erwärmt wird. Für den Wärmekunden bietet der Wärmeverbund eine bequeme, stets verfügbare Wärme ohne Aufwand – unabhängig von jahreszeitlichen Preisschwankungen und Engpässen auf den Rohstoffmärkten.



# Wärmeverbund Haldenstein

Der Wärmeverbund soll die markierten Gebiete mit Wärme versorgen. Ausgehend von der Heizzentrale oberhalb des Schloss Haldenstein erstreckt sich das Wärmenetz in Richtung Usserdorf. Eine zweite Etappe ist je nach Interesse möglicher Kunden, in Richtung Dorfplatz angedacht.

## Die Vorteile auf einen Blick

- Rundum sorglose, ganzjährige Wärmeversorgung für Ihre Raumheizung und Warmwasser
- Der Raumbedarf für die heizungstechnischen Installationen in den angeschlossenen Gebäuden wird reduziert
- Kein Wartungsaufwand
- Einfaches Preismodell
- Holz als erneuerbare Energiequelle
- Der Anschluss an einen Wärmeverbund ist die mit Abstand sicherste, sauberste und bequemste Art, sein Haus zu beheizen.

- 1 Heizzentrale mit Holz-Hackgut
- 2 Holz-Pellet-Heizung
- 3 Hausanschluss
- 4 Wärmetauscher

- Etappe 1 
- Etappe 2 
- bereits erschlossen 
- projektiert 

